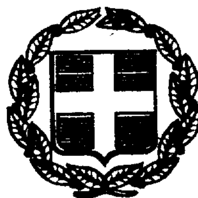

04008262110980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 826

21 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1705 (1)

Άρση της 769/1993 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 2.710 μ² στη θέση «Κούσινα», περιφέρειας Κοινότητας Σπάρτου - Βάλτου Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 24 και 117 του Συντάγματος των Ελλήνων.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979, «περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α. την παράγραφο 1 του άρθρου 38 και

β. την παράγραφο 3 του άρθρου 44

3. Το Ν. 2503/1997, «Διοίκηση, όργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας».
4. Την αριθ. 769/93 απόφαση το Νομάρχη Αιτωλ/νίας, που κηρύχθηκε αναδασωτέα «2.710 μ²», στη θέση «Κούσινα» περιφέρειας Κοινότητας Σπάρτου - Βάλτου, λόγω παράνομης εκχέρσωσης.
5. Την αριθ. 2/1998 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων, που χαρακτηρίζει την παραπάνω έκταση των «2.710» μ² ως αγροτική έκταση.
6. Την αριθ. 3675/24.8.1998 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας.
7. Την αριθ. 186 Γ.Γ./30.6.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αριθ. 769/1993 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση «2.710» μ² στη θέση «Κούσινα», περιφέρειας Κοινότητας Σπάρτου - Βάλτου Αιτωλ/νίας, λόγω παράνομης εκχέρσωσης, επειδή η Πρωτοβάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων με την αριθ. 2/1998 απόφασή της, αποφάσισε ότι, η έκταση των «2.710» μ² που φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή, είναι αγροτική έκταση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής

Π. ΣΚΟΥΡΑΣ

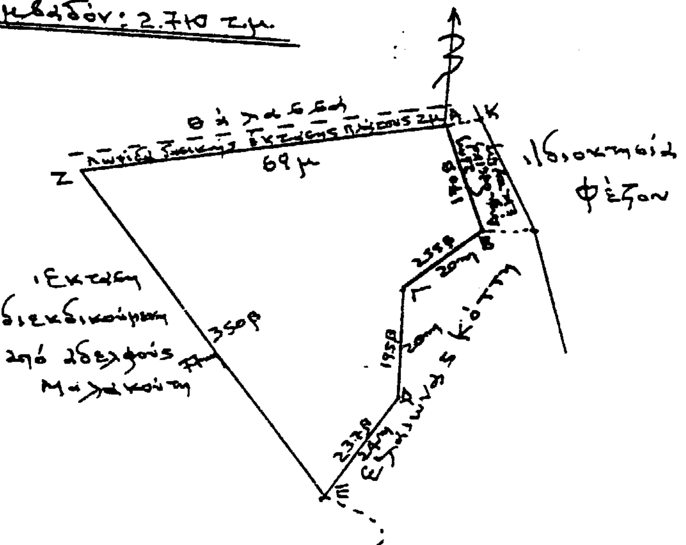
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 68 %

Τοπογραφικό διάγραμμα έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 769/93 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας για την οποία προτείνεται η άρση αναδάσωσης και φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ στη θέση "Κοκκινιά" περιφέρειας Κοινότητας Σπάρτου.

Κλίμακα 1:1000

Εμβαδόν: 2.710 τ.μ.



Απόσπασμα χάρτη Περιοχής Σπάρτου
Κλίμακα 1:50.000

■ Θέση έκτασης που προτείνεται για άρση αναδάσωσης

Αμφιλοχία 24/8/98
Ο Συντάκτης
Νικ. Κακαβάς
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Αμφιλοχία 24/8/98
Ο Δασάρχης
Ελευθ. Γιαννέλος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ι.Π. Μεσολογγίου 14-9-98
Ο Δ/ντής Δασών
Φασούλης
Α' βαθ.

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Πάτρα 18-9-98
Ο Γενικός Δ/ντής Περιφέρειας Δ.Ε.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

Αριθμ. 1830 (2)

Κήρυξη έκτασης 5,200 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση «Τσάλες» περιφέρειας Κοινότητας Χρυσοβεργίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέτερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα:

α. του άρθρου 38 παρ. 1 β) του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις με αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80 γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Την αριθ. 3328/7.9.98 πρόταση του Δασαρχείου Μεσολογγίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την αριθ. 159/10.9.97 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

8. Την αριθ. 186 Γ.Γ./30.6.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημ. δασική έκταση των 5,200 στρεμ. που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα - πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παραγρ. 2 και 4 παραγρ. 1ε - 2β του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Τσάλες» περιφέρειας Κοινότητας Χρυσοβεργίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά, Δυτικά, Βόρεια, Νότια, Δημ. Δασική Έκταση (ΔΔΕ), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρο της απόφασης αυτής.

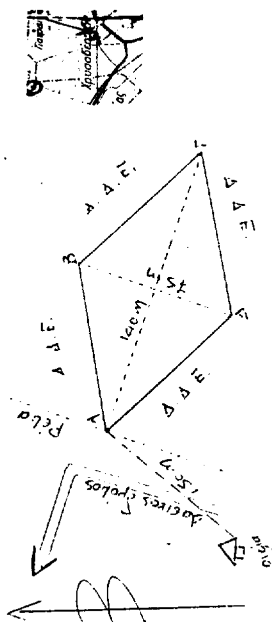
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

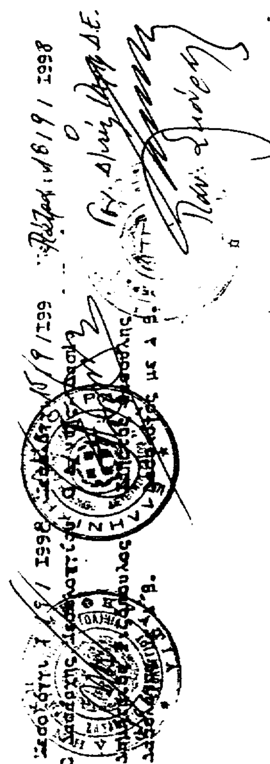
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της έκτασης που κάηκε κατά την πυρκαγιά στις 6-7-1998
στη θέση: "Τσάλες" περιοχής Χρυσοβεργίου
Κλίμακα : 1 : 2.000 Απόσπασμα Χάρτη
Εμβαδόν καμένης έκτασης: 5,250 στρ. Κλίμακα: 1:200.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



Αριθμ. 1802 (3)

Κήρυξη έκτασης 1.000 μ² ως αναδασωτέας στη θέση «Κεραμίδι» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου Βάλτου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με ταγενέτερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα:

α. του άρθρου 38 παρ. 1 β) του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις με αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80 γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Την αριθ. 3948/4.9.98 πρόταση του Δασαρχείου Αμφιλοχίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την αριθ. 159/10.9.97 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

8. Την αριθ. 186 Γ.Γ./30.6.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημ. δασική έκταση των 1.000 μ² που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα - πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παραγρ. 2 και 4 παραγρ. 2γ του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Κεραμίδι» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά, Δυτικά, Νότια: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Ελαιοπερίβολο Σ. Μίλη

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

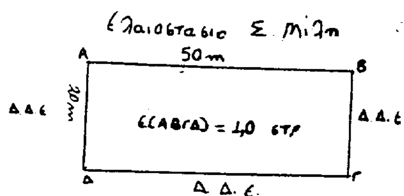
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης (1,0) στρ. που κάηκε στις 7-8-98 στη θέση "Κεραμίδι" Κοινότητας Αμπελακίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000 (Γ.Υ.Σ. 1971)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %

Β



Κλίμακα 1:750
ε(ΑΒΓΔ) = 1,0 Στρ αναδασωτέα έκταση



• σημείο καμένης έκτασης

Πάτρα 18-9-98
Θεωρήθηκε
Ο Γενικός Δ/ντής της Περιφέρειας Δ.Ε.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



Θεωρήθηκε 10/9/98
Δ/ντής Δασών
Χρήστος Φασούλας
ΠΕ2 - Α' βαθ.

Θεωρήθηκε
Αμφιλοχία 4-9-98
Ο Δασάρχης
Ελευθέριος Γιαννέλος
Δασολόγος

Αμφιλοχία 31-8-98
Ο Συντάκτης
Παναγ. Μάνης
Δασολόγος

Αριθμ. 1824 (4)

Κήρυξη έκτασης ενός (1) στρέμματος ως αναδασωτέας στη θέση «Καψαλοχώρι» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέτερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα:

α. του άρθρου 38 παρ. 1 β) του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις με αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80 γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Την αριθ. 4001/9.9.98 πρόταση του Δασαρχείου Αμφιλοχίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την αριθ. 159/10.9.97 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

8. Την αριθ. 186Γ.Γ./30.6.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημ. δασική έκταση του ενός (1) στρέμματος που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα - πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παραγρ. 2 και 4 παραγρ. 2γ του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Καψαλοχώρι» περιφέρειας Κοινότητας Αμπελακίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά, Δυτικά, Βόρεια: Δημ. Δασική Έκταση

Νότια: Αγροτικός Δρόμος

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

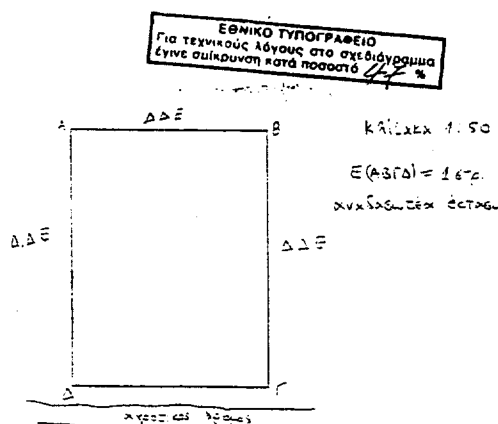
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

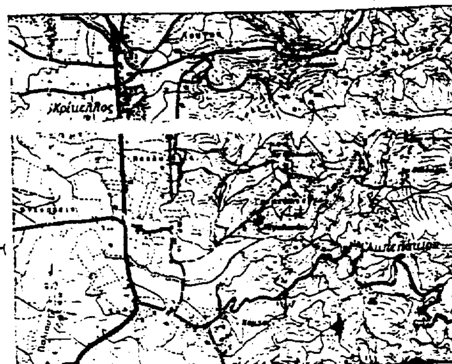
Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης (1ο) στρ. που κάηκε στις 5-6-98 στη θέση "Καψαλοχώρι"

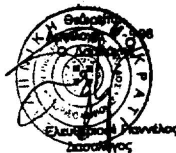
↑Β



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000
(Γ.Υ.Σ. 1971)



Αμφιλοχία 9-9-98
Ο Συντάκτης
Παναγ. Μάνης
Δασολόγος



Θεωρήθηκε
Ο Δασάρχης



Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Δασών
14-9-1998
Χρήστος Φασούλης
ΠΕ2 - Α' βαθ.

Θεωρήθηκε
Ο Γενικός Δ/ντής της Περιφέρειας Δ.Ε.
Πάτρα 18-9-1998
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

Αριθμ. 1823 (5)

Κήρυξη έκτασης 22 στρεμμάτων αναδασωτέας στη θέση «Αγία Σωτήρα» περιφέρειας Δήμου Κατούνας Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με ταγενέτερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα:

α. του άρθρου 38 παρ. 1 β) του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις με αριθ. α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80 γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».

6. Την αριθ. 3955/7.9.98 πρόταση του Δασαρχείου Αμφιλοχίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.

7. Την αριθ. 159/10.9.97 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

8. Την αριθ. 186 Γ.Γ./30.6.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημ. δασική έκταση των είκοσι δύο (22) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα - πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παραγρ. 2 και 4 παραγρ. 2γ του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Αγία Σωτήρα» περιφέρειας Κοινότητας Δήμου Κατούνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική Έκταση (ΔΔΕ) - αγρός Θ. Σκουλαρίκη.

Δυτικά: Αγρός Φ. Τσιαμποδήμου

Βόρεια: Αγρός Α. Ράπτη

Νότια: Δ.Δ.Ε. - Αγρός Θ. Σκουλαρίκη

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

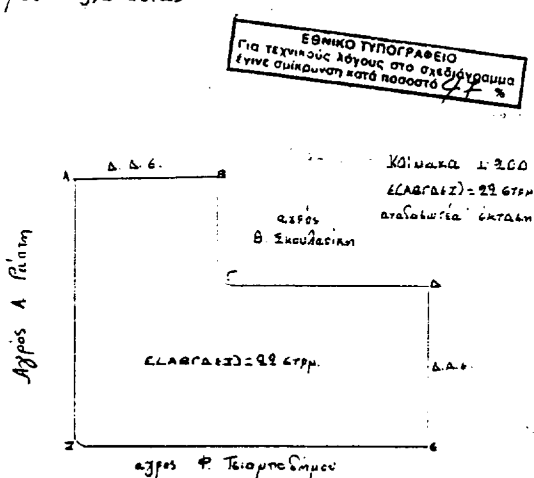
Πάτρα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

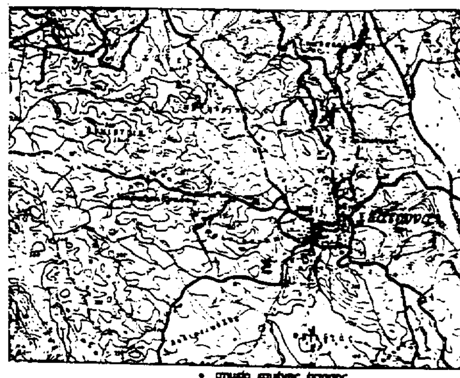
Ο Γενικός Διευθυντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης (22) στρ. που κάηκε στις 5-8-98 στη θέση "Αγία Σωτήρα" Δήμου Κατούνας.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000
(Γ.Υ.Σ. 1971)



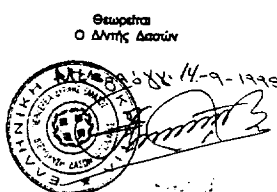
• σημείο καμένης έκτασης

Αμφιλοχία 1-8-98
Ο Συντάκτης
Παναγ. Μάνης
Δασολόγος

Θεωρήθηκε
Ο Δασάρχης



Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Δασών



Πάτρα 18-9-98
Θεωρήθηκε
Ο Γενικός Δ/ντής της Περιφέρειας Δ.Ε.

ΠΑΝΑΓ... Σ...ΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12/0/34790 (6)

Επίσπευση από το Δημόσιο εφαρμογής σχεδίου πόλης, για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Ειρήνης μεταξύ των Ο.Τ. 141, 156, 139, 140, 157 και Κ.Χ. 161, ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρέβεζας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε με του Ν. 22229/1994 και Ν. 2338/1995 και των εκτελεστικών τους διαταγμάτων Π./Δ. 609/85, Π.Δ. 23/93 κ.λ.π.

2. Τον Ν. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214/Α/5.8.1977), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α΄ και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ.Α΄.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α΄).

5. Τον Ν. 1337/83 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και το Π.Δ. 5/86 (ΦΕΚ 2 Δ΄) «Προσδιορισμός αξίας ακινήτων κ.λ.π.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1998 ΦΕΚ 28/16.2.1998 τ.Α΄ για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/1970 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/1972 (ΦΕΚ 64/Α/1972).

8. Την κοινή απόφαση Δ 16α/04/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.1990), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Το Π.Δ. 394/94 «Σύσταση Ε.Υ.Δ.Ε. για τη μελέτη και κατασκευή των μεγάλων έργων Δυτ. Ελλάδας».

10. Την με αρ. Τ.Π. 3482/7.9.92 Απόφση Νομάρχη Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085/92) σχετική με την αναθεώρηση σχεδίου πόλεως Πρέβεζας.

11. Την με αρ. Δ.Π. οικ. 3537/11.10.95 (ΦΕΚ 877 Δ΄/1.11.95) απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας με την οποία εγκρίθηκε η μερική τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πρέβεζας στα Ο.Τ. 156, 157, 161, 162.

12. Το 1161/ΚΕ 100/Φ7/31.8.98 έγγραφο και το επισυναπτόμενο κτηματολογικό διάγραμμα με ημερομηνία 6.8.98 της Ε.Υ.Δ.Ε./Μ.Ε.Δ.Ε./Γ.Γ.Δ.Ε., σχετικό με την έκδοση της Απόφασης αυτής, προκειμένου με τη διάνοιξη της υπόψη οδού να ολοκληρωθεί η κυκλοφοριακή σύνδεση του έργου της ζεύξης Πρέβεζας - Ακτίου με το αστικό δίκτυο πόλης Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

1. Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης τμήματος της οδού Ειρήνης μεταξύ των Ο.Τ. 141, 156, 139, 140, 157 και Κ.Χ. 161 σύμφωνα με την αναθεώρηση και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας και την ανάληψη των σχετικών υποχρεώσεων και δικαιωμάτων από το Δημόσιο σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν.Δ. 632/70.

2. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 9471556 της ΣΑΕ 071/2 και εκτιμάται σε 350.000.000 δρχ.

3. Εξουσιοδοτούμε της Ε.Υ.Δ.Ε. Μεγάλων Έργων Δυτ. Ελλάδας, τμήμα Κατασκευής Έργων για τη σύνταξη των απαιτουμένων στοιχείων προδικασίας και την προώθηση των διαδικασιών για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθμ. 18074 (7)

Ακύρωση της 1620/256/12.6.98 απόφασης του Νομάρχη Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 61 και επ. του Ν. 1622/1986 τοπική αυτ/ση - Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός.

β. Του άρθρου μόνου του Π.Δ. 51/1987 καθορισμός των Περιφερειών της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της περιφερειακής ανάπτυξης.

γ. Της παρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 22181994, ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις.

δ. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 8 του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94Α).

ε. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α/97) «περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ...» και ειδικότερα το άρθρο 6 παρ. 10β.

2. Την 1620/256/12.6.98 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, που αφορά έγκριση τροποποίησης του σχεδίου πόλης Αιδηψού στα ΟΤ 26 και 27.

3. Την από 27.7.98 (ημερομηνία ταχυδρόμησης) προσφυγή της Σταματίας Κ.Παχσόγλου, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά της προαναφερομένης απόφασης και περιήλθε σε μας στις 29.7.98.

4. Το 7902/960/18.8.98 έγγραφο της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Ευβοίας.

5. Το 2508/25.9.98 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

6. Τον φάκελλο της υπόθεσης

ΕΠΕΙΔΗ

1. Σύμφωνα με, τα άρθρα 1 (παρ. 1 και 2) και 70 (παρ. 1) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, το άρθρο 21 (παρ. 2) του ΓΟΚ 1929 και την 117/86 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ, κάθε τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια, όπως αυτά καθορίζονται στο άρθρο 1 του Ν. Δ/τος της 17.7.23, και να αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών, τις οποιες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης της εξέλιξή της.

Στα πλαίσια των νομίμων αυτών παραγόντων περιλαμβάνονται και τα ιδιωτικά δίκαια και συμφέροντα, τα οποία όμως δεν μπορούν να αποτελέσουν αποκλειστικά έρει-

σμα της ρυμοτομικής διαρρύθμισης (ΣτΕ 2687/82, 2912/89). Οι κοινόχρηστοι χώροι πρέπει να προβλέπονται κατά το δυνατόν ευρύτεροι ενόψει των μελλοντικών αναγκών της πόλης, από απόψεως συγκοινωνίας,αισθητικής, υγιεινής κ.λ.π., γι' αυτό και ο περιορισμός ή κατάργηση των χώρων αυτών για κάλυψη κοινής πολεοδομικής αποκλειστικώς ανάγκης, επιτρέπεται σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις και με την διπλή προϋπόθεση, ότι ο η ανάγκη αυτή δεν μπορεί να καλυφθεί με άλλο τρόπο και ούτε ο περιορισμός του κοινοχρήστου χώρου είναι αντίθετος προς τις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες (ΣτΕ 780/82, 5203/96, 260/97).

Στην προκειμένη περίπτωση με την προσβαλλομένη απόφαση χαρακτηρίζεται ως οδός του εγκεκριμένου σχεδίου παλαιά υφιστάμενη επαρχιακή οδός (πλησίον των ΟΤ 26 και 27), προκειμένου να γίνουν οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε αυτήν.

Με την αναμόρφωση όμως των ΟΤ 26 και 27 καταργείται και τμήμα προβλεπόμενης από το εγκεκριμένο σχέδιο οδού (μεταξύ των ΟΤ 26 και 27) χωρίς αυτό να αιτιολογείται σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.

Επίσης δεν διευκρινίζεται αν οι εμφαινόμενες γραμμές στην πινακίδα του παλαιού εγκεκριμένου σχεδίου αποτελούν περιμετρική οδό (σε επαφή με τα ΟΤ 26 και 27), διότι τέτοια οδός δεν απεικονίζεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη απόφαση.

2. Σύμφωνα με το Π.Δ/γμα 347/25.8.93 ΦΕΚ 146Α/93/άρθρο 2 παρ. 2και 3), στους επαρχιακούς δρόμους εντός οικισμών αν υπάρχει διαμορφωμένη οικοδομική γραμμή σε ικανό μήκος διατηρείται αυτή διαφορετικά ορίζεται γραμμή δόμησης στα 3,00μ από το όριο τις οδούς, όπως το όριο αυτό προσδιορίζεται με τις πιο πάνω διατάξεις.

Με την προσβαλλομένη απόφαση οι γραμμές δόμησης τοποθετήθηκαν σε επαφή με την επαρχιακή οδό, χωρίς να προκύπτει από σχετικά σχέδια η ύπαρξη διαμορφωμένης οικοδομικής γραμμής στη θέση αυτή.

3. Σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣτΕ (απόφ. 2161/94, 5078/95), όταν προωθούνται πολεοδομικές ρυθμίσεις πλησίον ρεμάτων θα πρέπει για λόγος προστασίας να προηγείται η αποτύπωση των ρεμάτων και ο καθορισμός των οριογραμμών τους.

Επίσης από τον Κτιριοδομικό Κανονισμό (αποφ. 3046/304/30.1.89 ΦΕΚ 59Δ/89, άρθρο 6) ορίζονται υποχρεωτικές γραμμές από τις οριογραμμές των ρεμάτων.

Με την προσβαλλομένη απόφαση, έγινε πολεοδομική ρύθμιση και καθορίστηκαν οικοδομικές γραμμές χωρίς να αποτυπωθεί το παρακείμενο ρέμα και να καθορισθούν οι οριογραμμές του με αποτέλεσμα να μη προκύπτει αν προστατεύεται το ρέμα και τηρούνται οι διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού.

4. Από τα στοιχεία του φακέλου, δεν προκύπτει ότι τηρήθηκε η διαδικασία που προβλέπεται από την 15/92 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ, σε ότι αφορά την εφαρμογή του παλαιού εγκεκριμένου σχεδίου στο έδαφος, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ορθότητα της εφαρμογής του σχεδίου και της τροποποίησής του με την προσβαλλόμενη απόφαση.

5. Από τα στοιχεία του φακέλου, δεν προκύπτει ότι τηρήθηκαν οι ισχύουσες προδιαγραφές (εγκύκλιος 1/61, 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ) σε ότι αφορά την πληρότητα του φακέλου τροποποίησης (Έλλειψη ισοϋψών καμπυλών, πλήρους αποτύπωσης υφιστάμενης κατάστασης - αποτύπωσης ρέματος, απεικόνισης καταργουμένων γραμμών του σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή κ.λ.π.).

Για όλους τους παρακάτω λόγους, οι οποίοι είτε περιλαμβάνονται στους ισχυρισμούς της προσφεύγουσας είτε ερευνώνται αυτεπάγγελτα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (άρθρο 18 παρ. 12) και του Ν. 3200/55 (άρθρο 8), πρέπει να γίνουν δεκτοί οι σχετικοί ισχυρισμοί της προσφεύγουσας και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση ως μη επαρκώς αιτιολογημένη, αποφασίζουμε:

Ακυρώνεται η 1620/256/12.6.98 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Κατά της παρούσας απόφασης μπορεί να ασκηθεί προσφυγή για παράβαση νόμου στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, σύμφωνα με το αρ. 18 παρ. 13 του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 25 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφ. Στ. Ελλάδας
ΧΡΟΝΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ